

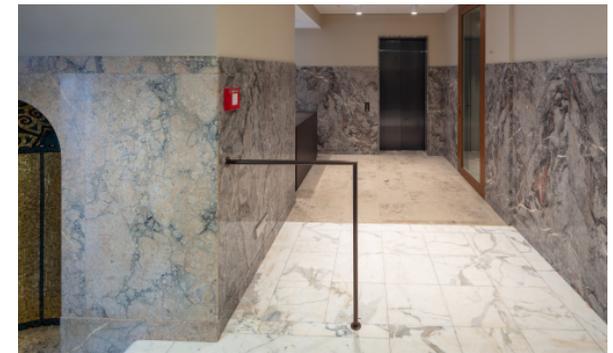
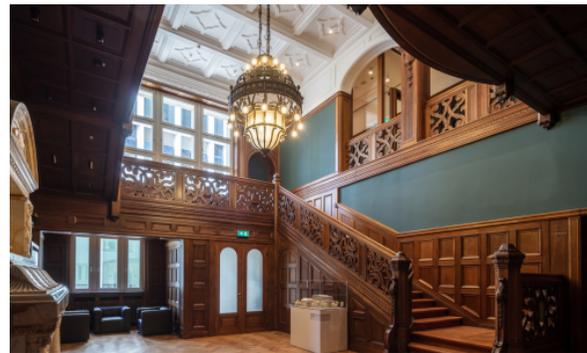
## KfW - Bo 102

Frankfurt, 2013 - 2015  
Kulturbauten, Schulen/Bildungsstätten

Die KfW-Bankengruppe nutzt die denkmalgeschützte Villa in der Bockenheimer Landstraße 102 nach Umbau und Sanierung als Dialog- und Veranstaltungszentrum der KfW-Stiftung. Das Gebäude hat mit drei Obergeschossen, Dachgeschoss, Souterrain und Tiefkeller eine Gesamt-BGF von rund 2.500 m<sup>2</sup> und liegt in prominenter Lage im Frankfurter Westend, neben dem neuen Bürogebäude der KfW.

Aus den sehr hohen Nutzeranforderungen an ein Veranstaltungs- und Schulungszentrum ergaben sich umfassende Um- und Weiterbauarbeiten, die in Kombination mit den sehr hohen denkmalpflegerischen Anforderungen zu einer hohen Komplexität geführt haben. Um beispielsweise das bauzeitliche Holztreppenhaus trotz Seminarbetrieb im Dachgeschoss erhalten zu können, wurde eine Druckbelüftungsanlage eingebaut, die im Normalbetrieb nicht in Erscheinung tritt. Sämtliche haustechnischen Installationen, insbesondere die aufwändige Lüftungstechnik für den Veranstaltungsbereich, mussten hinter den bauzeitlich erhaltenen Boden-, Wand- und Deckenverkleidungen geführt werden, was zahlreiche Sonderdetails und eine sehr intensive Begleitung während der Umsetzungsphase

...



## KfW - Bo102

Frankfurt, 2013 - 2015  
Kulturbauten, Schulen/Bildungsstätten

erforderlich machte. Die Oberflächenbehandlung der Originalbauteile erfolgte unter größtmöglicher Sorgfalt, von der Stuckrestauration bis zu den Schellack-Oberflächen der Holzvertäfelungen.

