

GIZ-Campus

Eschborn, 2019 - 2020
Büro-/Verwaltungsbauten

Ziel des Wettbewerbs war es, ein neuartiges, hochflexibles und auf modernste Organisationsentwicklungen ausgerichtetes Bürogebäude für die Deutsche Gesellschaft für Internationale Zusammenarbeit (GIZ) GmbH zu schaffen. Zusätzliche Funktionen wie ein Kommunikations- und Kooperationszentrum, ein Restaurant, Angebote für Gesundheit, Erholung und Bewegung sowie ein Rechenzentrum sollten sich dabei in die Bürostruktur eingliedern.

Für die GIZ wichtige Themen wie soziale Verantwortung, Berücksichtigung des ökologischen Gleichgewichts kombiniert mit wirtschaftlicher Leistungsfähigkeit spiegeln sich in dem Entwurf von schneider+schumacher wider.

Im Sockel des neuen Bürokomplexes entstehen räumlich vielfältige und dabei barrierearme Verknüpfungen mit erlebnisreichen Raumsituationen und entspannten Wegebeziehungen. Oberhalb des Sockelgeschosses liegen entlang eines zentralen Verbindungsraumes u-förmig um vier Innenhöfe wechselseitig angeordnete Baukörper mit jeweils zwei rund 400 Quadratmeter großen Büro-„homebases“. ...



GIZ-Campus

Eschborn, 2019 - 2020
Büro-/Verwaltungsbauten

Kurze Wege aus diesen flexibel zu organisierenden Kernarbeitszonen erschließen für alle Mitarbeitenden die offenen Bereiche in der, der abteilungsübergreifenden Kommunikation dienenden, zentralen Achse. Neben zusätzlichen Konferenzräumen bietet diese gesamte Zone mit offenen Loggien und großzügigen Außenraumbezügen die ideale Plattform für alle Formen agilen Arbeitens. Die Bestandsgebäude finden im neuen Hauptgebäude eine eigenständige, selbstbewusste Fortsetzung ohne dass diese ins Abseits gerückt werden.

Der neue Campus bringt die Identität und Haltung der GIZ sowohl nach außen wie auch nach innen zum Ausdruck. Der Entwurf erzielte den 2. Preis.

Technische Daten:

Typologien: Büro-/Verwaltungsbauten

Bauherr/Auslober: Phoenix Real Estate Development GmbH

Projekt Architekt: Till Schneider

Projektleitung Planung: Christian Simons

Team: Gezim Bono, Lisa Floeter, Nikola Bisevac, Ahmad Hilal, Moritz Engel

Tragwerksplanung: Bollinger + Grohmann

Haustechnik: Transsolar ...

GIZ-Campus

Eschborn, 2019 - 2020
Büro-/Verwaltungsbauten

Energietechnik GmbH

Fassade: Bollinger + Grohmann

Außenanlage: GTL Landschaftsarchitekten

Brandschutz: HHP Süd

Bruttogrundfläche: 32.349 m² (oberirdisch) /
23.351 m² (unterirdisch)

Nettogrundfläche: 24.978,7 m² (oberirdisch) /
9.434,5 m² (unterirdisch)

Brutto Rauminhalt: 122.913 m³ (oberirdisch) /
79.233 m³ (unterirdisch)

Grundstücksgröße: 14.700 m²

Zertifikate: DGNB Gold